

Na podlagi 119. člena v povezavi s prvim odstavkom 125.a člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25; v nadaljevanju ZUreP-3) ter 30. člena Statuta Občine Dravograd (Uradni list RS, št. 8/20 – UPB4 in 106/23) župan Občine Dravograd sprejme

**S K L E P**  
**o pripravi prvih ciljnih sprememb**  
**Občinskega prostorskega načrta Občine Dravograd (CS OPN 1)**

**1. člen**  
**(namen sklepa)**

S tem sklepom se začneja postopek priprave Prvih ciljnih sprememb Občinskega prostorskega načrta Občine Dravograd – OŠ Šentjanž pri Dravograd (CS OPN-1).

**2. člen**  
**(območje in predmet načrtovanja)**

Spremembe in dopolnitve se izdelujejo za območje naselij Dravograd, Otiški Vrh in Šentjanž pri Dravogradu.

Spremembe namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev v besedilni obliki se nanašajo na enoti urejanja prostora DRA-23 in DRA-41 v občinskem središču Dravograd, enoto urejanja prostora OTV-25 na Otiškem Vrh in na enoto urejanja prostora SPD-1 in SPD-7 v naselju Šentjanž pri Dravogradu.

**3. člen**  
**(način pridobitve strokovnih rešitev)**

Na podlagi izhodišč, strokovnih preveritev, uradnih podatkov in evidenc, aktov in predpisov ter režimov bodo ustrezni predlogi sprememb in dopolnitev vključeni v osnutek sprememb in dopolnitev CS OPN-1.

Strokovne preveritve bodo izdelane za vse spremembe oziroma dopolnitve, s čimer bodo le-te obrazložene in utemeljene. Strokovne analize, podlage, preizkusi oziroma podrobne preveritve ter obrazložitve in utemeljitve bodo pridobljeni na podlagi javnega naročila.

**4. člen**  
**(vrsta postopka)**

CS OPN-1 se skladno s 118 - 125.a členom ZUreP-3 pripravi in sprejme po postopku, ki je predpisan za pripravo in sprejetje ciljnih sprememb občinskega prostorskega načrta. CS OPN-1 ne spreminja rabe kmetijskih zemljišč in se v okviru tega postopka skladno 125.a členom ZUreP-3 ne določa poselitvenih območij in ne določa trajno varovanih kmetijskih zemljišč.

## **5. člen**

### **(roki za pripravo sprememb in dopolnitev CS OPN-1 in njegovih posameznih faz)**

Posamezne faze postopka priprave sprememb in dopolnitev CS OPN-1 z okvirnimi roki so:

- priprava in objava sklepa o pripravi CS OPN-1,
- priprava osnutka - najkasneje 5 tednov po objavi sklepa o pripravi prvih ciljnih sprememb OPN,
- pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora,
- priprava dopolnjenega osnutka in objava v prostorskem informacijskem sistemu - najkasneje 4 tedne po pridobitvi in uskladitvi mnenj nosilcev urejanja prostora,
- javna razgrnitev in javna obravnava dopolnjenega osnutka,
- priprava predloga - najkasneje 4 tedne po prejemu pripomb z javne razgrnitve,
- pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora k predlogu (samo v primeru, če je predlog CS OPN-1 glede na osnutek CS OPN-1 tako spremenjen, da to vpliva na področje katerega od nosilcev urejanja prostora),
- priprava usklajenega predloga - najkasneje 3 tedne po pridobitvi pozitivnih mnenj nosilcev urejanja prostora iz predhodne alineje,
- obravnava in sprejem predloga na Občinskem svetu Občine Dravograd.

## **6. člen**

### **(državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj in drugi udeleženci, ki sodelujejo pri pripravi CS OPN-1)**

Nosilci urejanja prostora:

1. Ministrstvo za okolje in prostor, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
2. Ministrstvo za infrastrukturo in energetiko, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana
3. Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana
4. Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana
5. Ministrstvo za zdravstvo, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana

Lokalni nosilci urejanja prostora so:

- oddelki in službe Občine Dravograd v okviru svojih pristojnosti ter javna podjetja, ki z izvajanjem svojih dejavnosti skrbijo za nemoteno oskrbo s storitvami javnih služb:
  - Javno komunalno podjetje Dravograd d.o.o.;
  - Elektro Celje d.d.
  - Telekom Slovenije d.d. Sektor za upravljanje omrežja, Center za vzdrževanje omrežja Maribor;
  - Telemach d.o.o.

Občina Dravograd lahko v postopek vključi tudi druge nosilce urejanja prostora, če se v postopku priprave izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

## **7. člen**

### **(vključevanje javnosti)**

Občina Dravograd vključi zainteresirano javnost v pripravo CS OPN-1 tako, da javnost poda predloge in pripombe.

Občina Dravograd seznani javnost s pričetkom postopka priprave CS OPN-1 z objavo tega sklepa na spletni strani občine <https://www.dravograd.si/>.

Občina Dravograd v postopku priprave CS OPN-1 seznani javnost z dopolnjenim osnutkom CS OPN-1 z objavo na spletni strani občine <https://www.dravograd.si/> in v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 30 dni, in v tem času zagotovi njegovo javno obravnavo.

Javnost ima v okviru javne razgrnitve pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjeni osnutek CS OPN-1. Občina Dravograd prouči pripombe in predloge javnosti na dopolnjeni osnutek CS OPN-1 ter do njih zavzame stališča. Stališča objavi na svoji spletni strani <https://www.dravograd.si/>.

Občina Dravograd lahko z namenom vključevanja javnosti organizira tudi dodatne posvete, delavnice in podobno, objavlja informacije v občinskem glasilu, na svoji spletni strani, oglasni deski ali podobno.

#### **8. člen**

##### **(podatki in strokovne podlage ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)**

Za pripravo CS OPN-1 pripravljavec zagotovi podatke in strokovne podlage:

- podatki iz prikaza stanja prostora in drugi podatki, pomembni za pripravo prostorskega akta, vključno s podatki nosilcev urejanja prostora,
- razvojni dokumenti, načrti in poročila s področja vzgoje in izobraževanja,
- elaborat ekonomike,
- študije in strokovne podlage s področja varstva pred škodljivim delovanjem voda (hidrološko-hidravlični elaborat, geološko geomehanska poročila),
- druge strokovne podlage, ki jih je pripravljavec prepoznal kot pomembne za pripravo prostorskega akta in naročil njihovo izdelavo pred začetkom postopka priprave prostorskega akta ali med postopkom,
- morebitne druge študije, če jih bodo zahtevali nosilci urejanja prostora.

#### **9. člen**

##### **(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev)**

Pripravo CS OPN-1 financira Občina Dravograd, ki v ta namen sklene pogodbo z izdelovalcem prostorskega akta, ki izpolnjuje zakonske pogoje za prostorsko načrtovanje. Obveznosti izdelovalca prostorskega akta se določijo s pogodbo o medsebojnih obveznostih med Občino Dravograd in izdelovalcem prostorskega akta.

#### **10. člen**

##### **(izvedba presoje sprejemljivosti vplivov na varov na območja in celovite presoje vplivov na okolje)**

V skladu z mnenjem Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave št. 3563-0187/2026-2 z dne 4. 5. 2026 v postopku priprave CS OPN-1 ni treba izvesti presoje sprejemljivosti

vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja. To mnenje se skupaj s sklepom o pripravi CS OPN-1 objavi na spletni strani Občine Dravograd.

V skladu z mnenjem Ministrstva za okolje in prostor št. 35409-55/2026-2570-13 z dne 18. 06. 2026 se v postopku CS OPN-1 izvede celovita presoja vplivov na okolje brez izvedbe presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na varovana območja.

Mnenji Ministrstva za okolje in prostor in Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave iz tega člena se, v skladu s tretjim odstavkom 119. člena ZUreP-3, skupaj s tem sklepom objavi v prostorskem informacijskem sistemu in na spletni strani Občine Dravograd <https://www.dravograd.si/>.

#### 11.

##### (objava in začetek veljavnosti)

Ta sklep se skupaj z mnenjema Ministrstva za okolje in prostor in Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave v skladu s tretjim odstavkom 119. člena ZUreP-3, iz 10. člena tega sklepa objavi na spletni strani Občine Dravograd <https://www.dravograd.si/> ter v Prostorskem informacijskem sistemu in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 3503-0002/2026-86

Identifikacijska številka prostorskega akta: 7603

Dravograd, dne 24. 6. 2026

**Občina Dravograd**  
**Anton PREKŠAVEC, župan**

